

Zápis z 24. zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 30.8.2016

Přítomni: RNDr. Hana Andrejchová, Josef Balga, Václav Čekal, ing. Karel Dušek, Jaroslav Kubát, Václav Pešek, ing. Eva Pišová, Vladimír Šaman, Bc. Hana Veselá.

Omluveni: xxx

Hosté: Jiří Sýkora st.

Všichni zastupitelé se dostavili před začátkem jednání a odešli po ukončení jednání.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 23. zasedání zastupitelstva
3. Návrh smlouvy o věcném břemeni č. JH-014330039373/002
4. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016
5. Prodej pozemku čj: HP/2016/314
6. Prodej pozemku čj: HP/2016/313
7. Prodej pozemku čj: HP/2016/308
8. Žádost o prodej pozemku čj.: HP/2016/282
9. Žádost o prodej pozemku čj.: HP/2016/340
10. Žádost o prodej pozemku čj.: HP/2016/367
11. Různé

Starosta obce ing. Karel Dušek přivítal přítomné a seznámil je s připraveným programem. Program zasedání byl na žádost starosty obce v bodu 7. Různé doplněn takto:

- a) Finanční a kontrolní výbor obce
- b) Návrh OZV č 2/2016 o nočním klidu
- c) Žádost o bezúplatný převod pozemku KN p.č. 2656/1 v k.ú. Malíkov nad Nežárkou dle GP č. 162-341/2016
- d) Záměr prodeje pozemku v k.ú. Horní Pěna (Božejovský) – část 1176/31 – díl a), b), g)
- e) Žádost o finanční a materiální příspěvek
- f) Žádost o finanční příspěvek OKNA, z.ú.
- g) Žádost o finanční příspěvek – Svaz tělesně postižených

Zastupitelstvo hlasuje o úpravě programu jednání dle návrhu starosty obce:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje upravený program jednání.

1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi pan Jaroslav Kubát a pan Václav Čekal. Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Josef Balga a paní Bc. Hana Veselá. Zastupitelstvo hlasuje o volbě návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi v uvedeném složení a volbu ověřovatelů zápisu dle návrhu.

2) Kontrola zápisu z 23. zasedání

Bod 23/6 – směna pozemků v Malíkově nad Nežárkou

Je připravena směnná smlouva, zájemci se dosud nedostavili k jejímu podpisu.

3) Návrh smlouvy o věcném břemeni č. JH-014330039373/002

Zastupitelstvu byl předložen návrh smlouvy o věcném břemeni č. JH-014330039373/002. Jedná se o el.přípojku k ČOV Horní Pěna.

Návrh usnesení č. 24/3

Zastupitelstvo schvaluje podpis smlouvy o věcném břemeni č. JH-014330039373/002 v předloženém znění.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje podpis smlouvy o věcném břemeni č. JH-014330039373/002 v předloženém znění.

4) Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016

Zastupitelstvu byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Horní Pěna. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 tvoří přílohu č. 3 k zápisu.

Návrh usnesení č. 24/4

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 a doporučuje ji v tomto znění odeslat ke kontrole Odboru dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 a doporučuje ji v tomto znění odeslat ke kontrole Odboru dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR.

5) Prodej pozemku čj. HP/2016/314

Zastupitelstvo bylo seznámeno se záměrem prodeje pozemku st. KN p.č. 161/2 v k.ú. Horní Pěna a stavby tam se nacházející čj. HP/2016/314, který tvoří přílohu č. 4 k zápisu. Záměr prodeje byl schválen zastupitelstvem obce dne 28.6.2016 usnesením č. 23/7d) a vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce v době od 30.6.2016 do 25.7.2016.

Návrh usnesení č. 24/5

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku st. KN p.č. 161/2 v k.ú. Horní Pěna a stavby tam se nacházející paní Miladě Balíkové, a to pozemek za cenu 150,-Kč/m² bez DPH a stavbu za cenu 1,-Kč bez DPH. Současně nabyvatel uhradí i částku 1000,-Kč za vklad do KN.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku st. KN p.č. 161/2 v k.ú. Horní Pěna a stavby tam se nacházející paní Miladě Balíkové, a to pozemek za cenu 150,-Kč/m² bez DPH a stavbu za cenu 1,-Kč bez DPH. Současně nabyvatel uhradí i částku 1000,-Kč za vklad do KN.

6) Prodej pozemku čj. HP/2016/313

Zastupitelstvo bylo seznámeno se záměrem prodeje pozemku KN p.č. 344/7 v k.ú. Horní Pěna čj. HP/2016/313, který tvoří přílohu č. 5 k zápisu. Záměr prodeje byl schválen zastupitelstvem obce dne 28.6.2016 usnesením č. 23/7c) a vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce v době od 30.6.2016 do 25.7.2016.

Návrh usnesení č. 24/6

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku KN p.č. 344/7 v k.ú. Horní Pěna manželům Květuši a Miroslavu Veselým, a to za cenu 30,-Kč/m². Současně nabyvatel uhradí i částku 1000,-Kč za vklad do KN.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku KN p.č. 344/7 v k.ú. Horní Pěna manželům Květuši a Miroslavu Veselým, a to za cenu 30,-Kč/m². Současně nabyvatel uhradí i částku 1000,-Kč za vklad do KN.

7) Prodej pozemku čj. HP/2016/308

Zastupitelstvo bylo seznámeno se záměrem prodeje pozemku KN p.č. 1176/8, část a) v k.ú. Horní Pěna čj. HP/2016/308, který tvoří přílohu č. 6 k zápisu. Záměr prodeje byl schválen zastupitelstvem obce dne 28.6.2016 usnesením č. 23/7c) a vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce v době od 30.6.2016 do 25.7.2016.

Návrh usnesení č. 24/7

Zastupitelstvo schvaluje prodej části a) pozemku KN p.č. 1176/8 v k.ú. Horní Pěna manželům Miroslavě a ing. Slavomíru Rejtharovým, a to za cenu 30,-Kč/m². Současně nabyvatel uhradí i částku 1000,-Kč za vklad do KN a částku 5082,-Kč za vyhotovení oddělovacího geometrického plánu.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje prodej části a) pozemku KN p.č. 1176/8 v k.ú. Horní Pěna manželům Miroslavě a ing. Slavomíru Rejtharovým, a to za cenu 30,-Kč/m². Současně nabyvatel uhradí i částku 1000,-Kč za vklad do KN a částku 5082,-Kč za vyhotovení oddělovacího geometrického plánu.

8) Žádost o prodej pozemku čj. HP/2016/282

Zastupitelstvo otevírá znovu bod 23/7e) ze dne 28.6.2016a zabývá se žádostí pana Oldřicha Jantače nejml. o prodej pozemků KN p.č. 1177/12, 1176/32, 1177/4 a 1177/10 v k.ú. Horní Pěna. Kopie žádosti čj. HP/2016/282 tvoří přílohu č. 7 k zápisu.

Návrh usnesení č. 24/8

Zastupitelstvo odkládá rozhodnutí o prodeji předmětných pozemků do doby zapsání věcných břemen na uložení nově vybudovaného kanalizačního řadu do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo odkládá rozhodnutí o prodeji předmětných pozemků do doby zapsání věcných břemen na uložení nově vybudovaného kanalizačního řadu do katastru nemovitostí.

9) Žádost o prodej pozemku čj. HP/2016/340

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí manželů Lenky a Jiřího Rejtharových o prodej pozemků KN p.č. 106/2 a části pozemku 1176/30 v k.ú. Horní Pěna. Žádost čj. HP/2016/340 tvoří přílohu č. 8 k zápisu.

Návrh usnesení č. 24/9

Zastupitelstvo odkládá rozhodnutí o prodeji předmětných pozemků.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo odkládá rozhodnutí o prodeji předmětných pozemků.

10) Žádost o prodej pozemku čj. HP/2016/367

Tento bod navazuje na bod č. 22/8 z 31.5.2016. Obec Horní Pěna obdržela odpověď manželů Ilkových na sdělení usnesení zastupitelstva obce č. 22/8 z 31.5.2016. Odpověď čj. HP/2016/367 tvoří přílohu č. 9 k zápisu.

Návrh usnesení č. 24/10

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemku KN p.č 35/4 a části pozemku KN 1178/3 v k.ú. Horní Pěna dle plánu přiloženého k žádosti. Záměr pozemku bude vyvěšen po řádném zaměření prodávaných pozemků. Cena je stanovena na 150,-Kč/m² bez DPH. Zájemce rovněž uhradí částku za vyhotovení oddělovacího geometrického plánu a poplatek za vklad do KN.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemku KN p.č 35/4 a části pozemku KN 1178/3 v k.ú. Horní Pěna dle plánu přiloženého k žádosti. Záměr pozemku bude vyvěšen po řádném zaměření prodávaných pozemků. Cena je stanovena na 150,-Kč/m² bez DPH. Zájemce rovněž uhradí částku za vyhotovení oddělovacího geometrického plánu a poplatek za vklad do KN.

11) Různé

a) Finanční a kontrolní výbor obce

Starosta a místostarosta obce v návaznosti na události v sousední obci upozorňuje finanční a kontrolní výbor na jejich povinnosti, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Návrh usnesení č. 24/11a)

Zastupitelstvo bere upozornění na vědomí.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo bere upozornění na vědomí.

b) Obecně závazná vyhláška obce č. 2/2016

Zastupitelstvu byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky obce č. 2/2016 o nočním klidu. Zastupitelé navrhuji upravit ve vyhlášce dobu nočního klidu následovně:

Den před dnem pracovního volna nebo pracovního klidu se doba nočního klidu od 22:00 do 24:00 hodin ruší a v den pracovního volna nebo pracovního klidu se doba nočního klidu zkracuje na dobu od 03:00 do 06:00 hodin.

Návrh usnesení č. 24/11b)

Den před dnem pracovního volna nebo pracovního klidu se doba nočního klidu od 22:00 do 24:00 hodin ruší a v den pracovního volna nebo pracovního klidu se doba nočního klidu zkracuje na dobu od 03:00 do 06:00 hodin.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Den před dnem pracovního volna nebo pracovního klidu se doba nočního klidu od 22:00 do 24:00 hodin ruší a v den pracovního volna nebo pracovního klidu se doba nočního klidu zkracuje na dobu od 03:00 do 06:00 hodin.

c) Žádost o bezúplatný převod pozemku KN p.č. 2656/1 v k.ú. Malíkov nad Nežárkou dle GP č. 162-341/2016

Zastupitelstvo bylo seznámeno s geometrickým plánem č. 62-341/2016, který odděluje část pozemku 2656 v k.ú. Malíkov nad Nežárkou. Jedná se o část pozemku (ostatní plocha, ostatní komunikace) na němž se nachází penetrační povrch vozovky, která je v pasportu místních komunikací obce zařazena jako místní komunikace III.tř. č. 3c.

Návrh usnesení č. 24/11c)

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu České republiky o bezúplatný převod pozemku KN 2656/1 o výměře 3599 m².

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu České republiky o bezúplatný převod pozemku KN 2656/1 o výměře 3599 m².

d) Záměr prodeje pozemku v KÚ Horní Pěna (Božejovský) – část 1176/31 – díl a), b),g)

Tento bod navazuje na bod 18/6 b) z 1.12.2015

Zastupitelstvo bylo seznámeno s opraveným návrhem geometrického plánu č. 484-27/2016.

Návrh usnesení č. 24/7d)

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem geometrického plánu č. 484-27/2016.

Záměr prodeje bude vyvěšen po schválení GP Katastrálním úřadem a obdržení opravené žádosti žadatele.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem geometrického plánu č. 484-27/2016.

Záměr prodeje bude vyvěšen po schválení GP Katastrálním úřadem a obdržení opravené žádosti žadatele.

e) Žádost o finanční příspěvek

Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí paní Bc. Hany Veselé, paní Mgr. Moniky Hrdinové a paní Gabriely Bočkové, DiS. O finanční a materiální příspěvek na akci Loučení s létem 2016. Žádost čj. HP/2016/365 tvoří přílohu č. 10 k zápisu. Na akci Loučení s létem 2016 žádají pořadatelky zapůjčení pивních setů, obecního stanu, odpadkových košů a možnost použít fotbalové hřiště se sociálním

zázemím, dále pak úhradu pronájmu skákacího hradu a elektrického bublifukovače, to vše v celkové výši 5000,-Kč.

Návrh usnesení č. 24/11e)

Zastupitelstvo schvaluje bezplatné zapůjčení pivních setů, obecního stanu, odpadkových košů a fotbalového hřiště se sociálním zázemím pro akci Loučení s létem 2016 a dále úhradu zapůjčení skákacího hradu a elektrického bublifukovače z obecních prostředků v celkové výši 5 000,00 Kč. K tomuto bodu je vydáno rozpočtové opatření č. 16/2016 v následujícím složení:

Příjmy	Výdaje	financování
0	5000,00	5000,00

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje bezplatné zapůjčení pivních setů, obecního stanu, odpadkových košů a fotbalového hřiště se sociálním zázemím pro akci Loučení s létem 2016 a dále úhradu zapůjčení skákacího hradu a elektrického bublifukovače z obecních prostředků v celkové výši 5 000,00 Kč. K tomuto bodu je vydáno rozpočtové opatření č. 16/2016 v následujícím složení:

Příjmy	Výdaje	financování
0	5000,00	5000,00

Rozpočtové opatření č. 16/2016 tvoří přílohu č. 11 k zápisu.

f) Prosba o mimořádný finanční příspěvek

Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí zapsaného ústavu Otevřená OKNA, z.ú. o mimořádný finanční příspěvek na dětský letní tábor. Žádost čj. HP/2016/293 tvoří přílohu č. 12 k zápisu. Letního tábora se účastní 3 děti z obce, tj. sourozenci Sýkorovi z čp. 149 v Horní Pěně a Eliška Šenkýřová z Malíkova nad Nežárkou

Návrh usnesení č. 24/11f)

Zastupitelstvo schvaluje finanční dar ve výši 3500,-Kč na jedno dítě, tedy celkem 10500,-Kč, které budou vydány přímo zmiňovaným dětem na žádost rodičů a jakožto finanční dary nebudou vyúčtovávány. K tomuto bodu je vydáno rozpočtové opatření č. 17/2016 v následujícím složení:

Příjmy	Výdaje	Financování
0	10 500,00	10 500,00

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje finanční dar ve výši 3500,-Kč na jedno dítě, tedy celkem 10500,-Kč, které budou vydány přímo zmiňovaným dětem na žádost rodičů a jakožto finanční dary nebudou vyúčtovávány. K tomuto bodu je vydáno rozpočtové opatření č. 17/2016 v následujícím složení:

Příjmy	Výdaje	Financování
0	10 500,00	10 500,00

Rozpočtové opatření č. 17/2016 tvoří přílohu č. 13 k zápisu.

g) Žádost o finanční příspěvek Svazu tělesně postižených

Zastupitelstvo znovu otevírá bod 22/6 z 31.5.2016 – žádost o dotaci čj. HP/2016/199. Kopie žádosti tvoří přílohu č. 14 k zápisu.

Návrh usnesení č. 24/11g)

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace Svazu tělesně postižených dle žádosti o dotaci čj. HP/2016/199 ve výši 3000,-Kč. Dotace bude Svazu tělesně postižených zaslána ihned po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace oběma stranami a vyúčtována nejpozději k 31.1.2017.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace Svazu tělesně postižených dle žádosti o dotaci čj. HP/2016/199 ve výši 3000,-Kč. Dotace bude Svazu tělesně postižených zaslána ihned po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace oběma stranami a vyúčtována nejpozději k 31.1.2017.

Přílohy:

1. Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna ze dne 22.8.2016
2. Prezenční listina z 30.8.2016
3. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se staveb ním odpadem na území obce Horní Pěna
4. Záměr prodeje pozemku čj. HP/2016/314
5. Záměr prodeje pozemku čj. HP/2016/313
6. Záměr prodeje pozemku čj. HP/2016/308
7. Kopie žádosti čj. HP/2016/282
8. Žádost čj. HP/2016/340 o prodej pozemku
9. Dopis čj. HP/2016/367
10. Žádost čj. HP/2016/365
11. Rozpočtové opatření č. 16/2016
12. Žádost čj. HP/2016/293
13. Rozpočtové opatření č. 17/2016
14. Kopie žádosti čj. HP/2016/199



ing. Karel Dušek
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Hana Veselá

Josef Balga

Všechna hlasování byla provedena veřejně zdvihnutím ruky po ukončení rozprav k jednotlivým bodům jednání.

Návrhová komise:

Jaroslav Kubát

Václav Čekal

Zapsala: Hiršová M. dne 31.8.2016



OBEC HORNÍ PĚNA
378 31 HORNÍ PĚNA 93
IČO 246719

TEL. 384 388 136

TEL., FAX 384 388 044

El. podatelna: posta@hornipena.cz

V HORNÍ PĚNĚ DNE 22.8.2016

VYŘIZUJE: HIRŠOVÁ

Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna

24. veřejné zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna se bude konat **dne 30.8.2016 v 17:00 hodin** v kanceláři Obecního úřadu Horní Pěna.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 23. zasedání zastupitelstva
3. Návrh smlouvy o věcném břemeni č.: JH-014330039373/002
4. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016
5. Prodej pozemku čj.: HP/2016/314
6. Prodej pozemku čj.: HP/2016/313
7. Prodej pozemku čj.: HP/2016/308
8. Žádost o prodej pozemku čj.: HP/2016/282
9. Žádost o prodej pozemku čj.: HP/2016/340
10. Žádost o prodej pozemku čj.: HP/2016/367
11. Různé

ing. Karel Dušek, v.r.
starosta obce

otisk razítka

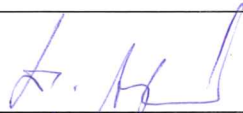
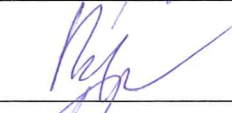
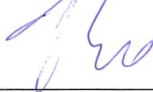
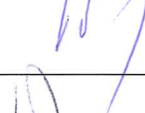
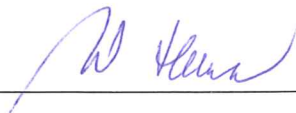
Vyvěšeno dne: 22.8.2016

Sejmuto: 30.8.2016



El. úřední deska: www.hornipena.cz vyvěšeno 22.8.2016

Prezenční listina
z ^{24.} zasedání Zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne ^{30.8.2016}

Příjmení a jméno	Podpis
Andrejchová Hana, RNDr.	
Balga Josef	
Čekal Václav	
Dušek Karel, ing.	
Kubát Jaroslav	
Pešek Václav	
Píšová Eva, ing.	
Šaman Vladimír	
Veselá Hana, Bc.	

Hosté:

Jméno a příjmení

Mgr. Hroch st.

Podpis

