



Žápis z 39. zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 19.12.2017

Přítomni: RNDr. Hana Andrejchová, ing. Karel Dušek, ing. Eva Pišová, Vladimír Šaman, Bc. Hana Veselá,

Omluveni: Josef Balga, Václav Čekal, Jaroslav Kubát, Václav Pešek

Hosté: Všichni zastupitelé se dostavili před začátkem jednání a všichni odešli po skončení jednání.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 38. zasedání zastupitelstva
3. Návrh rozpočtu obce Horní Pěna pro rok 2018
4. Střednědobý výhled rozpočtu Obce Horní Pěna
5. Návrh rozpočtu MŠ Horní Pěna
6. Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Horní Pěna
7. Záměr prodeje pozemku v k.ú. Malíkov nad Nežárkou
8. Žádost o pronájem kulturního domu
9. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les
10. Různé

Starosta obce ing. Karel Dušek přivítal přítomné a seznámil je s připraveným programem. Program zasedání byl na žádost starosty obce upraven a doplněn takto:

Bod 10 – Různé:

- a) Nájem pozemku v Horní Pěně

Zastupitelstvo hlasuje o úpravě programu jednání dle návrhu starosty obce:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje upravený program jednání.

1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi paní RNDr. Hana Andrejchová a paní Bc. Hana Veselá. Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Vladimír Šaman a paní ing. Eva Pišová. Zastupitelstvo hlasuje o volbě návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi v uvedeném složení a volbu ověřovatelů zápisu dle návrhu.

2) Kontrola zápisu z 38. zasedání

Kvůli omluvené nepřítomnosti 4 členů zastupitelstva obce nebyl zápis z 38. zasedání předložen a čten. Bude předložen při dalším zasedání zastupitelstva.

3) Návrh rozpočtu Obce Horní Pěna na rok 2018

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem rozpočtu Obce Horní Pěna pro rok 2018. Rozpočet je koncipován jako schodkový, schodek je plně kryt přebytkem z minulých let. Rozpočet fondu oprav a obnovy vodovodů obcí Horní Pěna a Malíkov nad Nežárkou je součástí rozpisu rozpočtu. Návrh rozpočtu obce tvoří přílohu č. 3 k zápisu a byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Horní Pěna a na elektronické úřední desce v době od 29.11.2017 do 19.12.2017.

Návrh usnesení č. 39/3

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet Obce Horní Pěna a rozpočet fondů Obce Horní Pěna dle předložených návrhů. Závaznými ukazateli jsou příjmy a výdaje v odvětvovém třídění, to znamená, že přesun prostředků v rozpočtu v rámci jednotlivých paragrafů není rozpočtovým opatřením. Zároveň zastupitelstvo zmocňuje starostu obce k provádění rozpočtových opatření v roce 2018 bez schválení zastupitelstvem obce za následujících podmínek:

Příjmy	Zvýšení příjmů	Neomezeně
	Snížení příjmů	Do 100 000,00 Kč na jednu položku
	Příjmy třídy 4*** (dotace a transfery)	Neomezeně
Výdaje	Snížení výdajů	Neomezeně
	Zvýšení výdajů	Do 100 000,00 Kč na jednu položku
Financování	Položka 8115	Neomezeně

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet Obce Horní Pěna a rozpočet fondů Obce Horní Pěna dle předložených návrhů. Závaznými ukazateli jsou příjmy a výdaje v odvětvovém třídění, to znamená, že přesun prostředků v rozpočtu v rámci jednotlivých paragrafů není rozpočtovým opatřením. Zároveň zastupitelstvo zmocňuje starostu obce k provádění rozpočtových opatření v roce 2018 bez schválení zastupitelstvem obce za následujících podmínek:

Příjmy	Zvýšení příjmů	Neomezeně
	Snížení příjmů	Do 100 000,00 Kč na jednu položku
	Příjmy třídy 4*** (dotace a transfery)	Neomezeně
Výdaje	Snížení výdajů	Neomezeně
	Zvýšení výdajů	Do 100 000,00 Kč na jednu položku
Financování	Položka 8115	Neomezeně

4) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Obce Horní Pěna

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu Obce Horní Pěna na roky 2018 – 2022. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu tvoří přílohu č. 4 k zápisu a byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Horní Pěna a na elektronické úřední desce v době od 29.11.2017 do 19.12.2017.

Návrh usnesení č. 39/4

Zastupitelstvo schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Horní Pěna v předloženém znění.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Horní Pěna v předloženém znění.

5) Návrh rozpočtu Mateřské školy Horní Pěna pro rok 2018

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem rozpočtu Mateřské školy Horní Pěna pro rok 2018 včetně rozpočtu fondů. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Horní Pěna a na

elektronické úřední desce v době od 29.11.2017 do 19.12.2017 a tvoří přílohu č. 5 k zápisu. Rozpočet je členěn na účtové skupiny.

Návrh usnesení č. 38/5

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet Mateřské školy Horní Pěna pro rok 2018 včetně rozpočtu fondů dle předloženého návrhu. Rozpočet MŠ bude upraven dle konečného rozpočtu přidělu prostředků na mzdy z MŠMT.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet Mateřské školy Horní Pěna pro rok 2018 včetně rozpočtu fondů dle předloženého návrhu. Rozpočet MŠ bude upraven dle konečného rozpočtu přidělu prostředků na mzdy z MŠMT.

6) Návrh střednědobého výhledu Mateřské školy Horní Pěna

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem střednědobého výhledu Mateřské školy Horní Pěna pro roky 2018 – 2020. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Horní Pěna byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Horní Pěna a na elektronické úřední desce v době od 29.11.2017 do 19.12.2017 a tvoří přílohu č. 6 k zápisu.

Návrh usnesení č. 39/6

Zastupitelstvo schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Horní Pěna dle předloženého návrhu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Horní Pěna dle předloženého návrhu.

7) Záměr prodeje pozemku v k.ú. Malíkov nad Nežárkou

Tento bod navazuje na bod 30/9c) z 28.2.2017.

Zastupitelstvu byl předložen geometrický plán č. 168-26/2017, který dokládá zaměření pozemku, který byl předmětem žádosti. Kopie geometrického plánu tvoří přílohu č. 7 k zápisu.

Návrh usnesení č. 39/7

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku, označeného v geometrickém plánu č. 168-26/2017 jako p.č. 1133/69 o výměře 79 m² za cenu 30,-Kč/m². Zájemce současně uhradí poplatek 1000,-Kč za vklad do KN a částku 5808,-Kč za vyhotovení geometrického plánu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku, označeného v geometrickém plánu č. 168-26/2017 jako p.č. 1133/69 o výměře 79 m² za cenu 30,-Kč/m². Zájemce současně uhradí poplatek 1000,-Kč za vklad do KN a částku 5808,-Kč za vyhotovení geometrického plánu.

8) Žádost o nájem kulturního domu

Zastupitelstvu byla předložena žádost paní Drahoslavy Kupkové o nájem kulturního domu – zasedací místnosti na termín 6.1.2018. Žádost čj. HP/2017/1127 tvoří přílohu č. 8 k zápisu.

Návrh usnesení č. 39/8

Zastupitelstvo schvaluje nájem kulturního domu – zasedací místnosti pro paní Drahoslavu Kupkovou na termín 6.1.2018

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje nájem kulturního domu – zasedací místnosti pro paní Drahoslavu Kupkovou na termín 6.1.2018

9) Žádost o kácení dřevin rostoucích mimo les

Zastupitelstvu byla předložena žádost Správy a údržby silnic Jihočeského kraje o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Žádost čj. HP/2017/1044 je uložena v agendě povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Návrh usnesení č. 39/9

Zastupitelstvo schvaluje kácení dřevin rostoucích mimo les dle žádosti SÚS Jihočeského kraje čj. HP/2017/1044.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje kácení dřevin rostoucích mimo les dle žádosti SÚS Jihočeského kraje čj. HP/2017/1044.

10) Různé

a) Záměr pronájmu pozemku

Zastupitelstvu byl předložen záměr pronájmu části pozemku p.č. 412/1 v k.ú. Horní Pěna. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Horní Pěna a na elektronické úřední desce v době od 29.11.2017 do 19.12.2017 a tvoří přílohu č. 9 k zápisu.

Návrh usnesení č. 39/10a)

Zastupitelstvo schvaluje pronájem části pozemku p.č. 412/1 v k.ú. Horní Pěna o výměře 300 m² na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 1 Kč/m²/rok. Při schvalování ceny pronájmu zastupitelstvo odkazuje na usnesení Zastupitelstva obce Horní Pěna č. 40/9g) z 26.11.2013, kdy zastupitelstvo zdůvodňuje ceny za pronájem pozemků takto:

Usnesením zastupitelstva obce č. 12/4 z 28.8.2007 byla cena pronájmu stanovena na 5,00 Kč za 1 m² pronajatého pozemku a rok. U převážné části těchto pozemků došlo ze strany nájemců k vypovězení nájemního vztahu. Obec tak byla nucena se o tyto pozemky na vlastní náklady starat s péčí řádného hospodáře (sečení travnatých ploch). Náklady na údržbu těchto prostranství byly několikanásobně vyšší, než kdyby byly pozemky pronajaty za symbolickou cenu 1,00 Kč za 1m² a rok. Zastupitelstvo obce proto usnesením č. 40/9g) z 26.11.2013 stanovilo cenu pronájmu obecních pozemků na 1,00 Kč za 1m² a rok.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	0

Zastupitelstvo schvaluje pronájem části pozemku KN p.č. 412/1 o výměře 300 m² na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 1 Kč/m²/rok. Při schvalování ceny pronájmu zastupitelstvo odkazuje na usnesení Zastupitelstva obce Horní Pěna č. 40/9g) z 26.11.2013, kdy zastupitelstvo zdůvodňuje ceny za pronájem pozemků takto:

Usnesením zastupitelstva obce č. 12/4 z 28.8.2007 byla cena pronájmu stanovena na 5,00 Kč za 1 m² pronajatého pozemku a rok. U převážné části těchto pozemků došlo ze strany nájemců k vypovězení nájemního vztahu. Obec tak byla nucena se o tyto pozemky na vlastní náklady starat s péčí řádného hospodáře (sečení travnatých ploch). Náklady na údržbu těchto prostranství byly několikanásobně vyšší, než kdyby byly pozemky pronajaty za symbolickou cenu 1,00 Kč za 1m² a rok. Zastupitelstvo obce proto usnesením č. 40/9g) z 26.11.2013 stanovilo cenu pronájmu obecních pozemků na 1,00 Kč za 1m² a rok.

Přílohy:

- 1) Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna čj. HP/2017/1129 ze dne 11.12.2017
- 2) Prezenční listina z 19.12.2017
- 3) Návrh rozpočtu Obce Horní Pěna pro rok 2018
- 4) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Obce Horní Pěna
- 5) Návrh rozpočtu MŠ Horní Pěna pro rok 2018
- 6) Návrh střednědobého výhledu MŠ Horní Pěna
- 7) Kopie geometrického plánu č. 168-26/2017
- 8) Žádost o pronájem kulturního domu čj. HP/2017/1127
- 9) Záměr pronájmu čj. HP/2017/1093



Ing. Karel Dušek
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eva Pišová

Vladimír Šaman

Všechna hlasování byla provedena veřejně zdvihnutím ruky po ukončení rozprav k jednotlivým bodům jednání.

Návrhová komise:

RNDr. Hana Andrejchová

Bc. Hana Veselá

Zapsala: Hiršová M. dne 20.12.2017



OBEČ

HORNÍ PĚNA

* ☒ Obecní úřad: 378 31 Horní Pěna, čp. 93 * IČO: 246719 * ☎ 724 195 814 * el. podatelna: posta@hornipena.cz

Vaše značka:

Naše značka:
HP/2017/1129

Vyřizuje:
Marta Hiršová

V Horní Pěně dne
11.12.2017

Věc:

Oznámení o konání zastupitelstva obce

39. veřejné zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna se bude konat **dne 19.12.2017 v 17:00 hodin** v kanceláři Obecního úřadu Horní Pěna.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva
3. Rozpočet Obce Horní Pěna pro rok 2018
4. Střednědobý výhled rozpočtu Obce Horní Pěna
5. Rozpočet MŠ Horní Pěna pro rok 2018
6. Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Horní Pěna
7. Záměr prodeje pozemku k. ú. Malíkov nad Nežárkou
8. Žádost o pronájem kulturního domu
9. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les
10. Různé

ing. Karel Dušek, v.r.
starosta obce

otisk razítka

Vyvěšeno dne: 11.12.2017

Sejmuto:

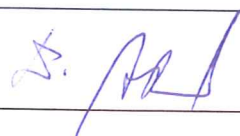
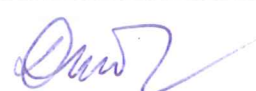
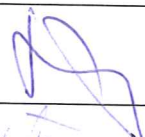
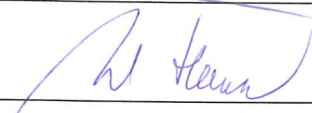
19. 12. 2017

El. úřední deska: www.hornipena.cz vyvěšeno 11.12.2017

19. 12. 2017



39. Prezenční listina
z zasedání Zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 19.12.2017

Příjmení a jméno	Podpis
Andrejchová Hana, RNDr.	
Balga Josef	OMLUVEN
Čekal Václav	OMLUVEN
Dušek Karel, ing.	
Kubát Jaroslav	OMLUVEN (RD)
Pešek Václav	OMLUVEN
Píšová Eva, ing.	
Šaman Vladimír	
Veselá Hana, Bc.	

Hosté:

Jméno a příjmení

Podpis